



Zápis

z 25. zasedání zastupitelstva obce Libníč, konaného dne 16. 02. 2026

Přítomni: Petr Uhlíř, Anna Měšťanová, Bc. Pavel Jirkovský, Jiří Klimeš, Ing. Stanislav Lexa

Omluveni: Ing. Miroslav Třeštík, Ing. Stanislav Černý, PhD

Neomluveni: 0

V 17:02 hodin – zastupitelstvo zahájil, starosta Petr Uhlíř. Informoval přítomné, že zasedání ZO bude nahráváno, audio záznam pro potřeby zápisu (není uchováván). Z řad veřejnosti nepřišel žádný občan. Starosta obce konstatoval, že na zasedání je přítomno, dle prezenční listiny 5 členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je tedy usnášení schopné. Konání zastupitelstva bylo řádně zveřejněno v souladu se zákonem od 09.02. do 16.02.2026.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Jako ověřovatele zápisu předsedající navrhl Annu Měšťanovou a Bc. Pavla Jirkovského a zapisovatelem určil Ing. Zdeňku Perníkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

ZO Libníč určuje ověřovateli zápisu Annu Měšťanovou a Bc. Pavla Jirkovského a zapisovatelem Ing. Zdeňku Perníkovou.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 01 bylo přijato.

2. Návrh programu:

Předsedající předložil zastupitelům program 25. zasedání ZO s návrhem doplnění dvou bodů programu: zpráva kontrolního výboru a zpráva finančního výboru.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplnění programu o dva body: zpráva kontrolního výboru a zpráva finančního výboru.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 02 bylo přijato.

Program:

1. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu zasedání.
3. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání.
4. Rozpočtové opatření č. 12/2025, č. 1/2026.
5. Čevak a. s. Dodatek č. 9 ke smlouvě smlouvy o nájmu kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Libníč za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 5. 12. 2008.
6. DSO Pod Babou – Žádost o poskytnutí dotace na rok 2026.
7. Směrnice výplata náhrad na rok 2026.
8. Smlouva o poskytnutí dotace Dětský spolek Lupínek z.s. na rok 2026.
9. Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu. společné zemědělské politiky na období 2023-2027.
10. Výše stočného v Jelmě na rok 2026.
11. Zpráva kontrolního výboru.
12. Zpráva finančního výboru.
13. Diskuze.



Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplněný program 25. zasedání.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 03 bylo přijato.

3. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání.

Předsedající komentoval plnění jednotlivých usnesení z minulého 24. zasedání zastupitelstva. Konstatoval, že všechny body jsou splněny, kromě bodu uzavření smlouvy se spolkem Lupínek, která bude předložena na dnešním zasedání.

V 17:07 hodin přišel zastupitel p. Ing. Stanislav Černý, PhD, celkem přítomno 6 členů ZO.

4. Rozpočtové opatření č. 12/2025, č. 1/2026.

Předsedající předložil zastupitelům rozpočtové opatření č. 12/2025 a č. 1/2026., vysvětlil jednotlivé položky rozpočtových změn, podrobně okomentoval přesuny v jednotlivých položkách a paragrafech k úpravě rozpočtu. Upřesnil, že se jedná vesměs o přesuny dle smluv či ze zákona, dále zdůvodnil změny v běžných výdajích např.: oprava sálu obce, právní služby, servis kotle, výměna osvětlení Libníč, Jelmo, úprava skladu na obci atd. Změnu v § silnice starosta případně zajistí na další zasedání. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2025 a č. 1/2026.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 04 bylo přijato.

5. Čevak a. s. Dodatek č. 9 ke smlouvě smlouvy o nájmu kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Libníč za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 5. 12. 2008.

Předsedající předložil zastupitelům Dodatek č. 9 ke smlouvě smlouvy o nájmu kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Libníč za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 5.12. 2008, záměr dispozice s majetkem obce byl zveřejněn od 21.1.2026 do 06.02.2026. Dodatek řeší převzetí již vybudovaného ZTV.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Dodatek č. 9 ke smlouvě smlouvy o nájmu kanalizace pro veřejnou potřebu a jiného vodohospodářského majetku obce Libníč za účelem jeho správy a provozování uzavřené dne 5.12. 2008.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 05 bylo přijato.

6. DSO Pod Babou – Žádost o poskytnutí dotace na rok 2026.

Předsedající předložil zastupitelům Žádost o poskytnutí dotace na částku 328.000 Kč na zabezpečení dopravní obslužnosti v územním obvodu Adamov, Hůry, Jivno a Libníč linkami autobusové dopravy. Zastupitel p. ing. Černý upozornil na skutečnost, že změnou jízdního řádu nenavazují některé spoje, které dříve fungovaly například na Hůrský autobus směrem na Rudolfovo (STIBUS) a návaznost na JV TRANS. Požádal proto o starostu o zjištění možnosti opětovného zabezpečení návaznosti těchto spojů. Starosta vedl, že se mu v loňském roce podařilo vyjednat změnu jízdního řádu poledního autobusu z města v návaznosti na STIBUS. Přislíbil, že bude tuto připomínku řešit přímo s přepravcem. O výsledku jednání bude ZO informovat.



Návrh usnesení:

ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu uzavřenou s DSO Pod Babou o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Libníč, ve výši 328.000 Kč na zabezpečení dopravní obslužnosti.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 06 bylo přijato.

7. Směrnice výplata náhrad na rok 2026.

Předsedající předložil zastupitelům Směrnici pro výplatu náhrad na rok 2026, dle platné vyhlášky. Upozornil, že zde dochází k úpravě zákona-vyhláška MV 573/2025 Sb., a tato úprava se odráží ve směrnici. Uvedl, že se tyto náhrady skládají ze dvou částek, mění se pouze ta, která je daná zákonem. Ostatní ustanovení zakotvené ve směrnici zůstávají beze změn.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Směrnici pro výplatu náhrad na rok 2026 s účinností od 1.1.2026.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 07 bylo přijato

8. Smlouva o poskytnutí dotace Dětský spolek Lupínek z. s. na rok 2026.

Předsedající předložil zastupitelům Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace č. 202601 na rok 2026 pro dětský spolek Lupínek z. s.

Dotaz člena zastupitelstva p. ing, Lexy ve smyslu zajišťování jednotlivých aktivit a jejich případného vyúčtování.

Předsedající uvedl, že přílohou žádosti je seznam akcí, ve smlouvě je uveden požadavek vyúčtování. Přesný plán akcí a jejich specifikace je uvedena v žádosti, kterou mají zastupitelé k dispozici.

Místostarosta připomněl, že pro využívání klubovny či sálu není např. úklid definován ve smlouvě. Starosta ujistil, že není třeba do smlouvy dávat podmínky jako třeba úklid a využívání sálu či klubovny. Tyto provozní záležitosti spravuje občanka z Libníče a funguje to bez připomínek, ale mohlo by to být např. součástí předávacího protokolu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace pro rok 2026 z rozpočtu obce Libníč č. 202601 ve výši 50.000 Kč pro Dětský spolek Lupínek z. s. dle přílohy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6 Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 08 bylo přijato.

9. Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023-2027.

Předsedající předložil zastupitelům od SFŽP Smlouvu o poskytnutí dotace na rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023-2027. Předmětem žádosti je nový nábytek do kulturního sálu (židle, stoly). Celkové náklady 404.032 Kč, z toho dotace 282.822 Kč, vlastní náklady 121.210 Kč. Židle a stoly budou využity dle situace z větší části pro potřeby obce např. do kluboven, pro spolky, do skladu atd., případné přebytky by obec mohla prodat a nepoužitelné se vyhodit).

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023-2027 od Státního fondu životního prostředí a pověřují starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 09 bylo přijato.



10. Výše stočného v Jelmě na rok 2026

Předsedající informoval zastupitele o tom, že v roce 2025 byla ZO stanovena částka 30 Kč pohyblivé složky stočné 30 Kč / m³ pro k. ú. Jelmo. Pro rok 2026 navrhuje stanovení cenu pohyblivé složky stočné 30 Kč / m³ pro k. ú. Jelmo. Stočné ve stejných intencích jako v roce minulém.

Návrh usnesení

ZO schvaluje pro rok 2026 cenu pohyblivé složky stočné 30 Kč / m³ pro k. ú. Jelmo.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Usnesení č. 10 bylo přijato.

11. Zpráva kontrolního výboru

Předsedající vyzval předsedu kontrolního výboru k předložení zprávy o kontrole plnění usnesení ZO od posledního zasedání. Předseda kontrolního výboru konstatoval, že všechny body usnesená minulého ZO jsou splněny, bod uzavření smlouvy se spolkem Lupínek a.s., byl předložen na dnešním zasedání.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu předsedy kontrolního výboru ze dne 16.02.2026.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

12. Zpráva finančního výboru

Předsedající vyzval předsedkyni finančního výboru k předložení zprávy o kontrole. Předsedkyně finančního výboru konstatovala, že kontrola pokladní hotovosti proběhla v pořádku.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu předsedkyně finančního výboru ze dne 8.12.2026.

Hlasování o návrhu usnesení: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

13. Diskuze

Zastupitel p. Bc. Jirkovský se dotazuje ke stavu Smlouvy o poskytnutí dotace na rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023-2027 – časový horizont, rozpracovanost atd. Měl by potom zájem pro klubovnu SDH o případný vyřazovaný nábytek.

Starosta zodpověděl, že zatím není dořešené umístění vyřazeného nábytku, ale předpokládá, že starý neupotřebitelný nábytek si obec ponechá, popř. nabídne spolkům, hasičům atd. pokud o ně budou mít zájem, termín zatím nemáme, záleží, kdy budou dodány nové stoly a židle.

Informace pro členy zastupitelstva

Předsedající informoval o konkrétním průběhu některých akcí, které byly v rámci strategického plánu definovány a schváleny na začátku volebního období, zejména pak i o akcích, které přímo souvisí s územním rozvojem.

Výstavba vodojemu

V návaznosti na pracovní schůzku k problematice výstavby vodojemu byla poptána další firma. Pro dodávku jejíž předmětem je geometrické zaměření, geologický průzkum, PD pro povolení stavby, inženýrská činnost, PD pro provádění stavby, rozpočet, soupis prací atd. byly podány dvě cenové nabídky: firma VaK Projekt s.r.o. za cenu 716.000 Kč vč. DPH a firma EKO EKO s.r.o. Projektová inženýrská kancelář za cenu 1.400.000 Kč vč. DPH. Varianta II (samospádem) – vybrána bude levnější



nabídka-firma VaK Projekt s.r.o. – informace pro ZO bez připomínek. Po diskusi zastupitelé souhlasili s výběrem firmy.

Předsedající dále uvedl, že důvodnost nového vodojemu projednal s firmou ČEVAK a.s. dle jejich sdělení se obec v souvislosti se změnami územního plánu a plánovanou výstavbou může mmj. potýkat s nedostatkem vody. Zároveň uvedl, že firma ČEVAK a.s., slíbila další vyjádření. Pro fázi realizace by se v rámci předjednání možnosti financování spojil s firmou JVS, s cílem získat co nejvíce informací o finančních možnostech na zajištění výstavby vodojemu. Obec uvažuje o tom, že část by byla z rozpočtu, část získala z dotací z krajského úřadu, případně dalších dotačních titulů-budou-li vypsaný, popř. uvažuje i o sponzorech, kteří v tomto území chtějí stavět. V úvahu přichází i bezúročná půjčka od firmy JVS. Pro tuto akci zatím obec nemá ani PD a pro financování akce jsme ve fázi kdy získáváme informace o možnostech.

Komunikace před obcí Libníč (DI 27) - závazek ze začátku volebního období

Pro tuto akci je nutné zpracování a projednání PD-objekty územního rozvoje v lokalitě US2-Libníč. Obec zadala poptávku-upřesnění viz níže.

Poptávka s cenovou nabídkou obdržena od 4 firem, v souladu se směrnicí pro zadávání veřejných zakázek připravena a vyhodnocena takto:

1. Bořek Bubeníček – cena celkem 483.400 Kč, celková cena 584.914 Kč vč. DPH
2. Nabídka firmy Mitis, s.r.o. Jan Vondra a spol. Cenová nabídka I. část 172.600 Kč + DPH, celková cena 208.846 Kč, a dále cenová nabídka a zpevněné plochy ve výši
Subdodávka firmy Ing. Fott Michal. Cenová nabídka 230.000 Kč + DPH, celková cena 278.300 Kč
Pracují společně a výsledkem je celková nejnižší cena 533.731 Kč vč. DPH
3. firma DC 6HH-celková cena 474.000 Kč, celková cena 646.140 Kč vč. DPH (nabídka neobsahuje výkaz výměr)
4. Nabídka firmy AU architekti s.r.o. - cenová nabídka 496.000 Kč + DPH, celková cena 600.160 Kč vč. DPH.

Předmětem poptávky bylo: prodloužení vodovodního řadu, prodloužení kanalizačního řadu, nakládání dešťových vod, přeložka stávajících meliorací, koordinace projektu pozemní komunikace kompletace po katastrech, položkový rozpočet – zpracování PD, vodohospodářská stavba, komunikace a zpevněné plochy, výkaz výměr- chodník do obce prodloužit v rámci této lokality až k části u čp. 57. Starosta zdůraznil požadavek na rozšíření komunikace a vybudování dobržďovacího ostrůvku a přechodového místa v rámci PD.

Zastupitelé souhlasili s pořízením PD, bude zadáno té nejlevnější firmě. Bez připomínek.

Dotaz zastupitele p. Bc. Jirkovského až kam bude projektováno prodloužení komunikace. Předsedající zodpověděl, že se předpokládá prodloužení od křižovatky až k DI29, upřesnil, že v současné době je tam tzv. hluché místo v části parcely, která je v majetkovém vypořádání a jednání dosud neproběhlo. Vlastník, který předpokládá, že tento pozemek získá, předběžně vyslovil souhlas s využitím části pozemku, kde má být komunikace, zatím není možné získat smlouvu pouze příslib. Pokračuje se bez nich s tím, že budu vypořádáno dodatečně. Protažením komunikace získají majitelé pozemku přístup k parcelám. Upřesnil další podrobnosti a předložil mapové podklady k nahlédnutí. Zdůraznil, že i přes tyto překážky je nutné zadat projektovou dokumentaci a být připraveni posunout rozvoj této lokality vpřed. Dotaz člena zastupitelstva – jak to bude navazovat na územní studii a její změny. Starosta upřesnil plán postupu dalších prací s předpokladem budoucí výstavby v dotčené lokalitě v US č. 3 a č. 4 – nicméně je zapotřebí vytvořit dokumentaci k jednání s vlastníky a projednání příslušnými orgány. Dle předběžných informací od některých vlastníků pozemků bylo avizováno, že chtějí na rozvoji tohoto území spolupracovat. Zároveň uvedl, že v nejbližší době budou probíhat jednání k vyjádření dotčených orgánů a potom budou probíhat další vypořádání připomínek



dotčených orgánů, úpravy či změny územního plánu. V současné době se řeší standardizace. Informace pro ZO bez připomínek.

Zastupitelé vyslechli informace a vyslovili souhlas s tím, že se na výše uvedených akcí začne pracovat tak, aby se nebrzdil rozvoj obce.

Vzory zásad obce o spolupráci s investory

Předsedající seznámil ZO s tím, že již na pracovní schůzce zastupitelů byly projednány jednotlivé body zásad a po dopracování vzoru zásad obce o spolupráci s investory budou dopracovány i vzory plánovacích smluv a dále budou postoupeny k právnímu posouzení. Starosta bude i nadále pracovat s právníky, architekty a urbanisty na přípravě použitelných vzorů zásad a plánovacích smluv tak, aby mohly být předloženy ZO na některém z dalších jednání. Tyto vzory plánovaných smluv se odkazují na zásady obce o spolupráci, takže všechny dokumenty na sebe vzájemně navazují. Popsal specifika některých žádostí o změnu ÚP a rovněž tak uvedl, že občané mají zájem o uzavření plánovacích smluv s obcí na jejichž obsahu a legislativní správnosti bude nyní obec intenzivně pracovat.

Technický dvůr

Letos jsme chtěli opravovat technický dvůr, ale v souladu se zákonem se bude muset připravit výběrové řízení pro zakázky nad 4 miliony korun. Bude to náročnější a dražší. Existuje sice varianta, že by se udělala jen nějaká oprava, a bylo to ponecháno tak jak to je, ale tato varianta se musí projednat s projektantem a odborným pracovníkem. Finanční náročnost se předpokládá kolem 4,5 až 5 milionů. Starosta uvedl, že hledal možnosti pro jeho financování např. prostřednictvím dotací, ale zatím nemá žádné informace.

Nové zkoušky rozboru vody pod lázněmi

Starosta zajistil nové zkoušky (rozboru vody u Lázní), které původně nevyšly-důvod není znám. Byly odebrány nové vzorky a vyšly bez závad, tato skutečnost bude zveřejněna v místě samém.

Kolaudace bytovek

Starosta upřesnil termín kolaudace bytovek, nepředpokládají se žádné problémy.

Dotaz člena zastupitelstva, zda dojde v těchto místech k zaasfaltování poškozených ploch uvedl starosta, že rozbité plochy budou opraveny – tedy dány do původního stavu na základě dohody s dodavatelskou firmou a obcí-Dohoda o uvedení pozemku do původního stavu (jakmile bude stálé počasí bude hutněno a asfaltováno).

Starosta informoval členy zastupitelstva o zprávě EKO-KOM a.s. o zlepšeném výsledku třídění odpadů a zároveň uvedl, finanční stránku výhod třídění s dopadem na rozpočet obce.

Místostarosta obce sdělil, že na základě telefonického oznámení od občana obce o tom, že po ulici chodí klient domova Libníč Empatie bosý, situaci řešil upozorněním pracovníků domova. V diskusi pak bylo řečeno, že občané v obci potkávají klienty domova špinavé a zanedbané. Starosta uvedl, že spolupráce s Domovem Libníč Empatie je v současné době i vzhledem ke změně legislativy náročná, budeme se snažit najít nejlepší cestu k vzájemné spolupráci. Zároveň uvedl, že dnes máme cca 36 opatrovaných a 2 klienty, které máme převzít na základě rozhodnutí soudu. Starosta navrhl, aby v letošním roce byla poskytována finanční podpora formou finančních darů – formou individuálního příspěvku našim nejmeně movitým opatrovaným, na základě konkrétního požadavku od klíčového pracovníka.

Odpady

Místostarosta seznámil zastupitele s problematikou svozu odpadů konkrétně s vyvážením popelnic. Dále navrhl, aby v rámci plánu odpadového hospodářství byly všem občanům pořízeny nové popelnice, které by byly opatřeny čipy – dle tohoto systému by občané neplatili žádné navýšení.



Obecní úřad Libníč – Obec Libníč
Libníč 85, 373 71 Libníč
www.libnic.cz

email: obec@libnic.cz
tel.: +420724 164 288
IČ: 00581445

Podle odečtu čipů by mohlo dojít k přesnější informaci o tzv. vážení popelnic a lze předpokládat, že mělo by to mohlo mít za důsledek ještě lepší třídění odpadů. Bude předmětem některého z dalších zastupitelstev.

Starosta poděkoval za účast a ukončil ZO v 18:00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 23. 02. 2026.

Zapisovatel Ing. Zdeňka Perníková

Ověřovatel Bc. Pavel Jirkovský

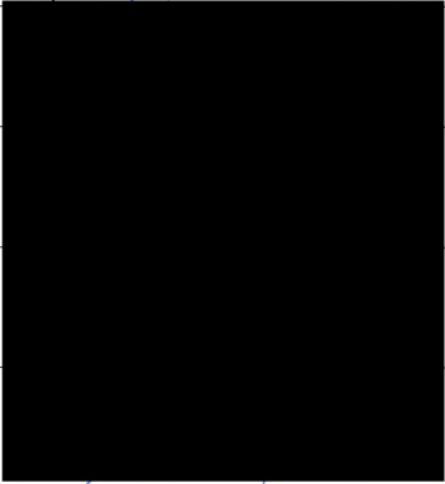
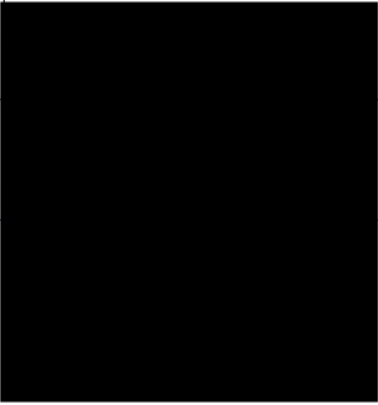
Anna Měšťanová

Starosta obce Petr Uhlíř

Razítko obce

PREZENČNÍ LISTINA

25. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LIBNÍČ, KONANÉHO DNE 16. 02. 2026

Jméno	Podpis
Petr Uhlíř	
Jiří Klimeš	
Ing. Stanislav Černý, PhD.	
Anna Měšťanová	
Ing. Miroslav Třeštík	<i>omluven</i>
Ing. Stanislav Lexa	
Bc. Pavel Jirkovský	



Obecní úřad Libníč – Obec Libníč
Libníč 85, 373 71 Rudolfov
www.libnic.cz
email: obec@libnic.cz
IČ 00581445

V Libníči 08. prosince 2025

Zpráva o kontrole finančního výboru obce Libníč ze dne 08. 12. 2025

Místo konání: Obecní úřad Libníč, 373 71 Libníč 85

Složení finančního výboru:

Anna Měšťanová

Ing. Stanislav Černý, Ph.D.

Za OÚ Libníč přítomen:

Denisa Tischlerová, pověřená úřednice

Finanční výbor provedl za období 06 – 12/2025 kontrolu pokladní hotovosti ke dni provedení kontroly 08. 12. 2025 – bez výhrad.

Závěr kontroly: Nebyly zjištěny nedostatky.

Za finanční výbor:

Anna Měšťanová

.....

Ing. Stanislav Černý, Ph.D.

.....

Osobně převzal

Dne 16. 2. 2026

LIBNÍČ

73 71 Libníč

81 445

Zpráva kontrolního výboru ze dne 16.2.2026

V souladu s ustanovením čl. 11 Jednacího řádu Zastupitelstva obce Libníč, schváleným usnesením ZO č. UO23-5 ze dne 10.11.2025

předkládá kontrolní výbor písemnou zprávu o plnění jednotlivých usnesení z minulého 24 zasedání zastupitelstva. KV konstatoval, že všechny body jsou splněny, kromě bodu uzavření smlouvy se spolkem Lupínek, která bude předložena na dnešním zasedání.

Další body kontrolního výboru:

Podpisy členů kontrolního výboru :

